

# APPARTEMENT A LOUER

Redange (f) - REF.: 974576

650 €/MOIS

Classe énergétique **D**

Isolation Thermique **A**

 35m<sup>2</sup>

 1

 1



## DESCRIPTIF DU BIEN

L'agence Accessimmo vous propose ce bel appartement de 35m<sup>2</sup> situé au rez de chaussé d'une résidence récente (construction 2018) à Rédange proche de toutes commodités (Belval-université, bus, gare, connexions autoroutes) à 500 mètres de la frontière luxembourgeoise.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'un espace salon-séjour ouvert sur une cuisine entièrement équipée (four, plaque de cuisson, frigo, congélateur, lave-vaisselle), d'un espace chambre à coucher ainsi qu'une salle de douche avec meuble vasque et wc.

Le bien dispose également d'une terrasse privative et d'un emplacement de parking extérieur privatif devant la résidence.

Loyer : 650€ par mois

Charges : 50 € par mois ( électricité et ménage des communs / TEOM / Consommation d'eau)

Cauton : 650€

DPE: D-A

Pour plus d'informations ou pour convenir d'un rdv pour une visite, merci de nous contacter au +352 28 77 26 26 ou par mail sur [info@accessimmo.lu](mailto:info@accessimmo.lu)



370, Boulevard Charles de Gaulle, L-4083 Esch/Alzette  
Tél.: +352 661 872 908 ou +352 691 556 868