

APPARTEMENT A VENDRE

Redange (f) - REF.: 974542

306900 €

 75.54m²  2  0 

Classe énergétique

Isolation Thermique



DESCRIPTIF DU BIEN

L'agence Accessimmo, en collaboration avec EcoRed, vous propose ce beau duplex n°A306 d'une surface habitable de 75,54m² au 2^{ème} étage de la résidence "Le Manoir de Jade" comprenant 16 unités à Rédange à moins d'un kilomètre de la frontière Luxembourgeoise.

Ce duplex est composé de la manière suivante :

2^{ème} étage

- hall d'entrée (8,01m²) avec placard de rangement intégré
- deux chambres à coucher (10,68m² et 15,40m²)
- wc séparé (1,83m²)
- salle de bain (7,56m²)

3^{ème} étage

- salon/séjour lumineux ouvert sur l'espace cuisine (29,93m²)
- balcon loggia (13,03m²)

Vous avez également la possibilité d'acquérir en supplément un garage box fermé pour 23 000 €, une place de parking intérieur pour 17 000€ ou une place de parking extérieur pour 8000€.

Livraison prévue : 2^{ème} trimestre 2026

Documentations de vente (cahier des charges, brochures, plans, notice descriptives) à consulter dans nos bureaux ou envoi par mail sur demande.

Pour plus de détails ou pour convenir d'un rdv d'information, merci de nous contacter par mail sur info@accessimmo.lu ou par téléphone au +352 28.77.26.26



ACCESSIMMO

370, Boulevard Charles de Gaulle, L-4083 Esch/Alzette
Tél.: +352 661 872 908 ou +352 691 556 868