MAISON A VENDRE

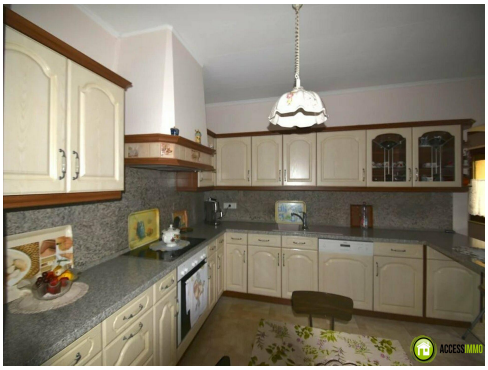
Tetange - REF.: 974461

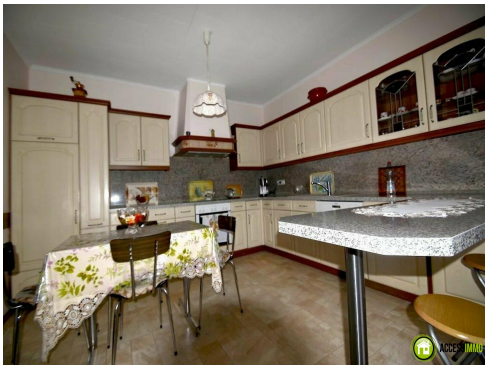
765000 €

Classe énergétique

Isolation Thermique

180m² 4 0 1000 are(s)





DESCRIPTIF DU BIEN

L'agence Accessimmo a le plaisir de vous proposer en exclusivité une charmante maison à Tétange libre de 4 côtés située dans une impasse avec un accès quasi direct à la forêt.

Au rez-de-chaussée la maison est composée de la façon suivante, un hall d'accueil, une cuisine, une salle de bains, une chambre.

Au 1ier étage un hall, un salon avec une cheminée et un accès sur un balcon, une salle à manger, une cuisine équipée, et une salle de douche .

Au 2ième étage un hall, un wc séparé, 2 chambres , un espace dressing pouvant servir de chambre et un espace mansarde .

Au 3ième étage la maison dispose d'un grenier avec un espace exploitable d''environ 30m2.

La maison dispose également de deux caves en sous-sol .Un garage box fermé privatif et 4 emplacements extérieurs viennent compléter ce bien.

Prestations bien entretenues / maison et environnement très calme / Double vitrage / chaudière mazout Buderus de 1996 et la citerne à été changée en 2009 / toiture refaite en 2010 / route privée / jardin en face de la maison de 10,9 ares / Aucuns travaux à prévoir.

La disponibilité est à convenir car la maison sera disponible dès que la propriétaire aura trouvé un appartement .

Pour plus d'informations ou pour convenir d'un rdv pour une visite, merci de nous contacter au +352 691 556 868 ou par mail sur v.marochi@accessimmo.lu

ACCESSIMMO

370, Boulevard Charles de Gaulle, L-4083 Esch/Alzette
Tél.: +352 661 872 908 ou +352 691 556 868