

APPARTEMENT A LOUER

Esch-sur-alzette - REF.: 974449

1500 €/MOIS

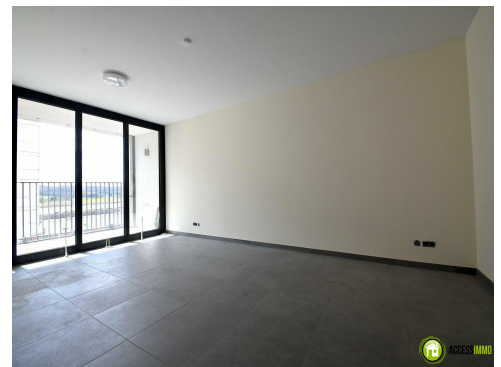
 65.8m²

 1

 1

Classe énergétique 

Isolation Thermique 



DESCRIPTIF DU BIEN

L'agence Accessimmo vous propose ce bel appartement d'une surface de 65,80m² situé au bloc 3 du 7^{ème} étage avec ascenseur dans une copropriété calme proche de toutes commodités dans le centre de Belval.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec espace buanderie, d'un bel espace salon/séjour lumineux ouvert sur une nouvelle cuisine entièrement équipée, d'une salle de bains avec une baignoire / double vasque / porte-serviette, d'un wc séparé, d'une chambre à coucher ainsi que d'un espace bureau/dressing ou petite chambre avec accès sur balcon.

L'appartement dispose également d'une cave privative (n°363) et d'un emplacement de parking intérieur (n°121).

Belles prestations / appartement entièrement repeint avril 2023/ double vitrage / chauffage gaz /luminaires dans toutes les pièces / nouvelle cuisine équipée AEG avril 2023

Loyer hors charges : 1500 €

Charges mensuelles : 250 € (incluant électricité et nettoyage des parties communes, entretien de la chaudière, taxe d'ordures ménagères)

Frais d'agence à charge du locataire : 1500 € HTVA

Pour toutes informations ou pour convenir d'un rdv pour une visite, merci de nous contacter au +352 28 77 26 26 ou par mail sur info@accessimmo.lu



ACCESSIMMO

370, Boulevard Charles de Gaulle, L-4083 Esch/Alzette
Tél.: +352 661 872 908 ou +352 691 556 868