

APPARTEMENT A VENDRE

Villerupt - REF.: 973612

145000 €

51m²

1

1

Classe énergétique C

Isolation Thermique



DESCRIPTIF DU BIEN

L'agence ACCESSIMMO vous propose ce bel appartement d'une surface de 52 m² situé au premier étage d'une résidence proche de toutes commodités et non loin de la frontière luxembourgeoise (accès voie rapide à 2 minutes).

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un bel espace salon/séjour lumineux ouverte sur un espace cuisine (à installer - non compris dans le prix de vente), d'une chambre à coucher, d'une salle de bain avec douche et meuble vasque, d'un WC séparé et d'un cellier/buanderie.

L'appartement dispose également d'une place de parking extérieure privative.

Belles prestations / double vitrage / chauffage électrique au sol / Situation calme / Faible charges / Bonne isolation / Idéal pour investisseur avec bonne rentabilité locative / Légers travaux de rafraîchissement et installation cuisine à prévoir

Prix de vente : 145 000 € FAI (honoraires à charge du vendeur)

DPE : C-B

Pour plus d'informations ou pour convenir d'une visite, merci de nous contacter par mail sur info@accessimmo ou par tél au +352 661 872 908



ACCESSIMMO

370, Boulevard Charles de Gaulle, L-4083 Esch/Alzette
Tél.: +352 661 872 908 ou +352 691 556 868