

# MAISON A VENDRE



**Differdange** - REF.: 974589

**599000 €**

 130m<sup>2</sup>  4  2  279 are(s)

Classe énergétique  Isolation Thermique

## DESCRIPTIF DU BIEN

L'agence Accessimmo vous propose en exclusivité cette maison proche de toutes commodités dans la commune de Differdange disposant d'une surface habitable d'environ 130m<sup>2</sup>.

La maison se compose au rez-de chaussée d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée séparée, d'un espace salon, d'une salle à manger, d'un espace débarras et d'une salle de bains.

Vous découvrirez au 1er étage de la maison un hall de nuit ainsi que de 4 belles chambres à coucher.

Vous profiterez au grenier d'un bureau ainsi que d'un espace aménageable d'environ 23m<sup>2</sup>.

Autres caractéristiques de la maison :

Double Vitrage / Terrain de 2,79 ares / toiture de 2010 / Installation électrique 1977/ garage 1 voiture + 1 emplacement extérieur/ cuisine de type chêne d'environ 20 ans / travaux de rafraichissements à prévoir/

Pour toutes demandes d'informations ou pour convenir d'un rdv pour une visite, merci de nous contacter au +352 28 77 26 26 ou par mail [info@accessimmo.lu](mailto:info@accessimmo.lu).



**ACCESSIMMO**

370, Boulevard Charles de Gaulle, L-4083 Esch/Alzette

Tél.: +352 661 872 908 ou +352 691 556 868