

# APPARTEMENT A VENDRE



**Nieder Korn** - REF.: 974374

**365000 €**

 42m<sup>2</sup>  1  1

Classe énergétique **E** Isolation Thermique **E**

## DESCRIPTIF DU BIEN

### SOUS COMPROMIS

L'agence Accessimmo vous propose ce bel appartement d'une surface d'environ 42m<sup>2</sup> situé au 1<sup>er</sup> étage d'une résidence proche de toutes commodités dans la commune de Differdange (Nieder Korn).

L'appartement se compose d'un hall d'entrée d'un espace salon / séjour ouvert sur une cuisine entièrement équipée , d'une chambre à coucher avec un accès direct sur un balcon, d'une salle de douche avec wc et un meuble vasque.

Un emplacement intérieur et une cave privative viennent compléter ce bien.

Très belles prestations / résidence et environnement assez calme / Double vitrage / chaudière à gaz de 2001 / toiture en bon état / appartement repeint en 2021 / Aucun travaux à prévoir .

Disponible de suite.

Pour plus d'informations ou pour convenir d'un rdv pour une visite, merci de nous contacter par mail sur [info@accessimmo.lu](mailto:info@accessimmo.lu)



370, Boulevard Charles de Gaulle, L-4083 Esch/Alzette  
Tél.: +352 661 872 908 ou +352 691 556 868