

MAISON A LOUER

Hesperange - REF.: 974378

2500 €/MOIS

 115m²  3  2  0 are(s)

Classe énergétique

Isolation Thermique



DESCRIPTIF DU BIEN

L'agence Accessimmo a le plaisir de vous proposer en exclusivité une belle maison libre de 3 côtés d'environ 115m² dans un quartier résidentiel d'Hesperange proche de toutes commodités.

La maison dispose au rez-de-chaussée d'un hall d'accueil, d'une chaufferie, d'une cave, d'un garage pour une voiture ainsi que d'un emplacement extérieur.

Au 1^{er} étage, un hall, une cuisine séparée entièrement équipée avec un accès sur le balcon, un très grand espace salon et salle à manger donnant également accès sur le balcon, un espace placard ainsi qu'un WC séparé.

Au 2^{ème} étage, un hall de nuit, 3 chambres à coucher ainsi qu'une salle de douche avec douche, WC et un lavabo.

Double vitrage / Chauffage au gaz (chaudière Buderus) / Toiture en bon état / Quartier calme et résidentielle/ façade refaite / Rénovation diverses en mars 2021 Mur et plafond repeint / sol des chambres et cuisine refait / salle de douche entièrement refaite.

Caution : 3 mois de loyer

Frais d'agence : 1 mois de loyer + TVA 17 %

Pour plus d'informations ou pour convenir d'un rdv pour une visite, merci de nous contacter au +352 691 556 868 ou par mail sur v.marochi@accessimmo.lu



370, Boulevard Charles de Gaulle, L-4083 Esch/Alzette
Tél.: +352 661 872 908 ou +352 691 556 868