

MAISON A LOUER

2500 €/MOIS

Hesperange - REF.: 974378

 115m²  3  2  0 are(s)

Classe énergétique Isolation Thermique

DESCRIPTIF DU BIEN

L'agence Accessimmo a le plaisir de vous proposer en exclusivité une belle maison libre de 3 côtés d'environ 115m² dans un quartier résidentiel d'Hesperange proche de toutes commodités.

La maison dispose au rez-de-chaussée d'un hall d'accueil, d'une chaufferie, d'une cave, d'un garage pour une voiture ainsi que d'un emplacement extérieur.

Au 1er étage, un hall, une cuisine séparée entièrement équipée avec un accès sur le balcon, un très grand espace salon et salle à manger donnant également accès sur le balcon, un espace placard ainsi qu'un WC séparé.

Au 2ième étage, un hall de nuit, 3 chambres à coucher ainsi qu'une salle de douche avec douche, WC et un lavabo.

Double vitrage / Chauffage au gaz (chaudière Buderus) / Toiture en bon état / Quartier calme et résidentielle/ façade refaite / Rénovation diverses en mars 2021 Mur et plafond repeint / sol des chambres et cuisine refait / salle de douche entièrement refaite.

Caution : 3 mois de loyer

Frais d'agence : 1 mois de loyer + TVA 17 %

Pour plus d'informations ou pour convenir d'un rdv pour une visite, merci de nous contacter au +352 691 556 868 ou par mail sur v.marochi@accessimmo.lu



370, Boulevard Charles de Gaulle, L-4083 Esch/Alzette
Tél.: +352 661 872 908 ou +352 691 556 868