

# APPARTEMENT A VENDRE



**Audun-le-tiche** - REF.: 974138

72m<sup>2</sup> 2 1

Classe énergétique Isolation Thermique

**249000 €**

## DESCRIPTIF DU BIEN

L'agence Accessimmo vous propose en exclusivité ce bel appartement d'une superficie de 72 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage d'une résidence construite en 2008. Tout proche de la frontière luxembourgeoise et à proximité de toutes commodités.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec placard de rangements, un espace salon/séjour ouvert sur une cuisine entièrement équipée, un cellier, deux chambres à coucher de 10 et 12 m<sup>2</sup>, une salle de bain avec baignoire et meuble vasque ainsi qu'un WC séparé.

Actuellement loué 850€/mois.

Le bien dispose également d'une terrasse et d'un grand garage.

Belles prestations / double vitrage / chauffage au gaz  
Disponibilité à convenir.

Pour plus d'informations ou pour convenir d'un rdv, merci de me contacter au +352 691 114 530.



370, Boulevard Charles de Gaulle, L-4083 Esch/Alzette  
Tél.: +352 661 872 908 ou +352 691 556 868